



**СБЕРБАНК**

---

*Всегда рядом*

## Акция для застройщиков



Срок действия:  
до 31.12.2017

### Процентная ставка

**9,4 %\***

NEW

\*ставка указана **в случае проведения сделки с использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

### Процентная ставка

**9,5 %\*\***

NEW

\*\*ставка указана **в случае проведения сделки без использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит»

**При покупке квартиры у партнера – участника программы субсидирования процентная ставка – от 7,4 %**

### Срок кредита

**до 30 лет**

**Первоначальный взнос**

**от 15%**

NEW

### Цели кредитования

**Приобретение строящегося жилья**  
Инвестирование строительства Жилого помещения (допускается УДДУ от ЮЛ/ФЛ)

**Приобретение готового жилья**  
Приобретение Жилого помещения по завершении строительства у юридического лица (застройщика, инвестора и т.д.) на первичном рынке

### Дополнительные особенности

Распространяется на программы:  
- Ипотека плюс материнский капитал;  
- Жилищный кредит по двум документам;  
- Объекты недвижимости, построенные с участием кредитных средств банка.

\*\*\* Ставки указаны для клиентов – работников предприятий, являющихся участниками «зарплатного» проекта ПАО Сбербанк

## Ипотека по двум документам

Не требуются  
документы  
подтверждающие доход  
и трудоустройство



Паспорт

+



Второй документ

=



Ипотечный кредит

Срок действия:  
до 31.12.2017

## Процентная ставки

NEW

от **10,4%\*** - до 31.12.2017

\*Ставка по акции для застройщиков с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит» и при условии проведения сделки через СЭР

от **8,4%\*\***

NEW

\*\* Ставка указана **в случае проведения сделки с использованием сервиса электронной регистрации** и с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит» при покупке объекта у застройщика-участника программы субсидирования

## Срок кредита

от **12 до 360**  
**месяцев**

(до исполнения старшему  
из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)

## Первоначальный взнос

от **50%**

## Максимальная сумма кредита

до **15 000 000 руб. /**  
на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург

до **8 000 000 руб. /**  
иные объекты

## Продукты кредитования

- Приобретение строящегося жилья
- Приобретение готового жилья
- Акция для молодых семей по готовому жилью
- Акция для застройщиков

## Второй документ

- Водительское удостоверение
- Заграничный паспорт
- Удостоверение личности сотрудника федеральных органов власти
- удостоверение личности военнослужащего
- Военный билет
- Страховое свидетельство обязательного пенсионного страхования