

New

Ипотека с государственной поддержкой

Срок подачи
заявок:
01.03.2016 –
31.12.2016

Годовая % ставка

12%*

Первоначальный
взнос

от 20%

Максимальная
сумма кредита

8 млн.руб. – Москва, Санкт-Петербург,
Московская и Ленинградская области
3 млн.руб. – другие

Срок кредита

до 30 лет

Цели
кредитования

Приобретение строящегося жилья
Инвестирование строительства Жилого помещения
(Застройщиком/Инвестором может являться только
юридическое лицо)
Приобретение готового жилья
Приобретение Жилого помещения по завершении
строительства у юридического лица (застройщика,
инвестора и т.д.) на первичном рынке.

Доп.особенности

- Обязательное Страхование жизни\ здоровья
- Не распространяется на программу Ипотека по 2-м документам
- Возраст заемщика на момент погашения кредита – до 75 лет

* ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

New

Акция для Застройщиков

Срок подачи
заявок:
01.03.2016 –
30.06.2016

Годовая % ставка

13,5 %*

Первоначальный
взнос

от 15%

Срок кредита

до 30 лет

Цели
кредитования

Приобретение строящегося жилья
Инвестирование строительства Жилого помещения
(Застройщиком/Инвестором может являться только
юридическое лицо)
Приобретение готового жилья
Приобретение Жилого помещения по завершении
строительства у юридического лица (застройщика,
инвестора и т.д.) на первичном рынке.

Особые условия на
которые
распространяется
действие Акции

- Объекты недвижимости, построенные с участием кредитных средств Банка;
- Ипотека плюс материнский капитал;
- Жилищный кредит по двум документам

* ставка указана с учетом оформления страхования жизни и здоровья заемщика в соответствии с требованиями Банка по особому условию «защищенный кредит».

Нецелевой кредит под залог недвижимости

Срок подачи
заявок: с
15.05.2015

Цель кредитования

Без ограничений

Годовая % ставка

от 15,5 %

Максимальная
сумма кредита

10 млн. руб.*

Срок кредита

до 20 лет

Дополнительные
особенности

- первый этап: одобрение заемщика, второй этап: одобрение объекта недвижимости;
- жилье может быть единственным для проживания, могут быть прописаны несовершеннолетние.

* Но не более 60 % от оценочной стоимости объекта недвижимости передаваемого в залог

Акция для молодых семей по готовому жилью

Срок подачи
заявок: до
31.12.2016



Категория клиента

Молодые семьи* с детьми и
без детей

Годовая % ставка

от 12,5 %**

Первоначальный взнос

от 15 %***

Срок кредита

до 30 лет

* семья, в которой хотя бы один из супругов не достиг 35-летнего возраста. Либо неполная семья (семья с одним родителем и ребенком/детьми), в которой родитель не достиг 35-летнего возраста.

** ставка указана с учетом дисконта при условии применения особого условия «Защищенный кредит»

*** ПВ 15 % по заявкам, поданным с 01.05.2015 г. для семей с ребенком/ детьми.

Есть ограничения по мин. и макс. стоимости ОН для различных регионов.

Ипотека по 2-м документам

НЕ ТРЕБУЮТСЯ ДОКУМЕНТЫ:

- подтверждающие доход
- трудоустройство



+ второй документ



= Ипотечный кредит

Продукты кредитования	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Приобретение строящегося жилья ✓ Акция «Единая ставка» ✓ Акция для молодых семей по готовому жилью
Процентные ставки	От 13,5 %
Первоначальный взнос	от 50%
Максимальная сумма	до 15 000 000 руб. / 470 000 USD / 340 000 EUR на объекты в г. Москва и Санкт-Петербург
	до 8 000 000 руб. / 250 000 USD / 180 000 EUR на иные объекты
Срок кредита	от 12 мес. до 360 мес. (до исполнения старшему из Созаемщиков/Заемщику 65 лет)